

**Протокол  
общего собрания членов ТСЖ «Белинского-35»**

г. Екатеринбург

от 13 апреля 2015 г.

Вид собрания: очередное общее собрание членов ТСЖ «Белинского-35» (далее – собрание).

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Способ проведения голосования: бюллетени для голосования.

Период проведения голосования: с 19 марта 2015 г. по 03 апреля 2015 г.

Количество членов ТСЖ «Белинского-35», принявших участие в собрании - 62.

Общее количество членов ТСЖ «Белинского-35» - 90.

Собрание правомочно: в собрании приняло участие более половины членов товарищества (их представителей).

Число голосов, которыми обладали лица, имеющие право на участие в собрании – 8 998.78.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании – 6 532.68 (73 %).

**Повестка дня:**

**Вопрос 1.** Об установлении с 1 апреля 2015 г. платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в размере 26 рублей 50 копеек на 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

**Вопрос 2.** Об установлении с 1 апреля 2015 г. платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 8 рублей 20 копеек на 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

**Вопрос 3.** Об утверждении сметы доходов и расходов на 2015 г.

**Вопрос 4.** Об утверждении отчета об исполнении сметы доходов и расходов на 2014 г.

**Вопрос 5.** Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «Белинского-35» за период 2014 г.

**Вопрос 6.** Об утверждении устава ТСЖ «Белинского-35» в новой редакции.

**Итоги голосования:**

**Вопрос 1.** Об установлении с 1 апреля 2015 г. платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в размере 26 рублей 50 копеек на 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения:

«за» - 3401.78 голосов,

«против» - 2627.6 голосов,

«воздержался» - 503.3 голосов.

**Вопрос 2.** Об установлении с 1 апреля 2015 г. платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 8 рублей 20 копеек на 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения:

«за» - 5487.78 голосов,

«против» - 716.5 голосов,  
«воздержался» - 328.4 голосов.

**Вопрос 3.** Об утверждении сметы доходов и расходов на 2015 г.:

«за» - 3827.18 голосов,  
«против» - 2005.5 голосов,  
«воздержался» - 700 голосов.

**Вопрос 4.** Об утверждении отчета об исполнении сметы доходов и расходов на 2014 г.:

«за» - 6169.78 голосов,  
«против» - 42.2 голосов,  
«воздержался» - 320.7 голосов.

**Вопрос 5.** Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «Белинского-35» за период 2014 г.:

«за» - 6169.78 голосов,  
«против» - 42.2 голосов,  
«воздержался» - 320.7 голосов.

**Вопрос 6.** Об утверждении устава ТСЖ «Белинского-35» в новой редакции:

«за» - 4701.38 голосов,  
«против» - 1510.3 голосов,  
«воздержался» - 321 голосов.

**Решения, принятые собранием:**

**Вопрос 1.**

Установить с 1 апреля 2015 г. платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в размере 26 рублей 50 копеек на 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

**Вопрос 2.**

Установить с 1 апреля 2015 г. платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 8 рублей 20 копеек на 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

**Вопрос 3.**

Утвердить смету доходов и расходов на 2015 г.

**Вопрос 4.**

Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов на 2014 г.

**Вопрос 5.**

Утвердить отчет о деятельности правления ТСЖ «Белинского-35» за период 2014 г.

**Вопрос 6.**

Утвердить устав ТСЖ «Белинского-35» в новой редакции.

Председатель ТСЖ «Белинского-35»



А.А. Григорян